

KREIS CALW  
 GEMEINDE  
 MARKUNG EMBERG

# BEBAUUNGSPLAN „AUF DER HÖHE“

ZEICHENERKLÄRUNG

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- MI MISCHGEBIET
- 
- II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- 0,4** GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0,8** GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- 0** OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- GEHWEG  
FAHRBAHN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- P** ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- UMFORMERSTATION
- GRÜNFLÄCHE
- V** GRÜNFLÄCHE ALS BESTANDT V. VERK.  
ANL. i.s.v § 127 (2) 3 BBauG
- PARKANLAGE
- SICHTFLÄCHEN ( VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE  
GRUNDSTÜCKE ) ANPFLANZUNG U. EINFRIEDUNG MAX. 0,70m HOCH
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES DES BEB. PLANES
- Ga** GARAGEN
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG GEPLANT
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG (FREILEITUNG) BESTEHEND

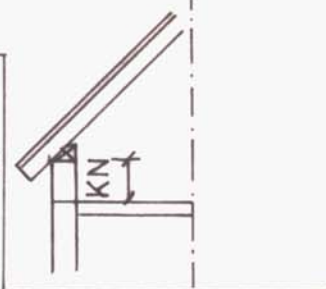
**DN** DACHNEIGUNG

**KN** KNIESTOCK DER KNIESTOCK WIRD GEMESSEN VOM SCHNITTPKT.  
 AUSSENK. MAUER OBERK. DECKE BIS SCHNITTPKT.  
 UK, SPARREN



**FIRSTRICHTUNG**

ERDGESCHOSSFUSSBODENHÖHE BEZOGEN AUF NN



FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGE- BIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUND- FL.-ZAHL	GESCHOSS- FLÄCHENZAHL
BAUMAS- SENZAHL	BAUWEISE

GEFERTIGT: ZAVELSTEIN, DEN **27.11.72**

ARCHITEKT:

DIPL. ING. *Krei* EULEN-RIEG  
 7261 ZAVELSTEIN, CALW  
 TELEFON 0714527198

MAX. ZAHL DER  
 WOHNUNGEN JE GEBÄUDE  
 (NUR BEI WA UND WR)

ANERKANNT: EMBERG, DEN **1.12.1972**

BÜRGERMEISTER:

*Handwritten signature*

ALS ENTWURF: (§ 2(6) BBauG)

LT. BEKANNTMACHUNG DES BÜRGERMEISTERAMTS  
 VOM **1.12.1972**

ÖFFENTL. AUSGELEGT VOM **12.12.72** BIS **15.1.1973**

ALS SATZUNG: (§ 10 BBauG)

VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM **6.3.1973**  
 NIEDERSCHRIFT NR . . . . .

GENEHMIGT: (§ 11 BBauG)

AM . . . . . MIT ERL. VOM . . . . . NR . . . . .

ÖFFENTL. AUSGELEGT:

(§ 12 BBauG) LT. BEKANNTMACHUNG  
 DES BÜRGERMEISTERAMTES

VOM . . . . . BIS . . . . .

IN KRAFT GETRETEN:

(§ 12 BBauG) AM . . . . .