

# ZEICHENERKLÄRUNG =

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

**Mi** MISCHGEBIET (§6 BAUNVO)

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG


GFZ GESCHOßFLÄCHENZAHL

GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL


Z ZAHL DER VOLLGESCHOSSE  
WEITERE ERKLÄRUNG S. UNTEM

BAUWEISE, BAUGRENZE

o OFFENE BAUWEISE

 BAUGRENZE

VERKEHRSFLÄCHE

 VERKEHRSFLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG

 EINFAHRT

VERSORGUNGSLEITUNG


 OBERIRDISCH


 UNTERIRDISCH


WEITERE PLANZEICHEN

 GRÜNFLÄCHE


 SPIELPLATZ


 WASSERFLÄCHE

 FLÄCHE FÜR FORSTWIRTSCHAFT

 BÄUME ANPFLANZEN

 STRÄUCHER ANPFLANZEN


 BÄUME ERHALTEN

 STRÄUCHER ERHALTEN

**L** LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

 ZUERHALTENDE GEBÄUDE


 ZU BESEITIGENDE GEBÄUDE

 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN

Gga GEMEINSCHAFTSGARAGEN

Gst GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZ

 LEITUNGSRECHT / GEH-FAHR-


 STÜTZMAUER


 GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLAN

II 2 VOLLGESCHOSSE IM SINNE § 2 ABS 7 LBO  
 IU 1 UNTERGESCHOSS IM SINNE § 2 ABS 8 NR 2 LBO  
 ID 1 DACHGESCHOSS IM SINNE § 2 ABS 8 NR 1 LBO  
 m.H.B. MIT HÖHENBESCHRÄNKUNG

## FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOßFLÄCHENZAHL
-	BAUWEISE

ZU UND ABFAHRTSVERKEHRE:  
 BEDINGT IN PFEILRICHTUNG MÖGLICH

 OHNE EINSCHRÄNKUNG MÖGLICH

gr GERECHT  
 fr FAHRECHT  
 lr LEITUNGSRECHT } ZIFFER 1.9