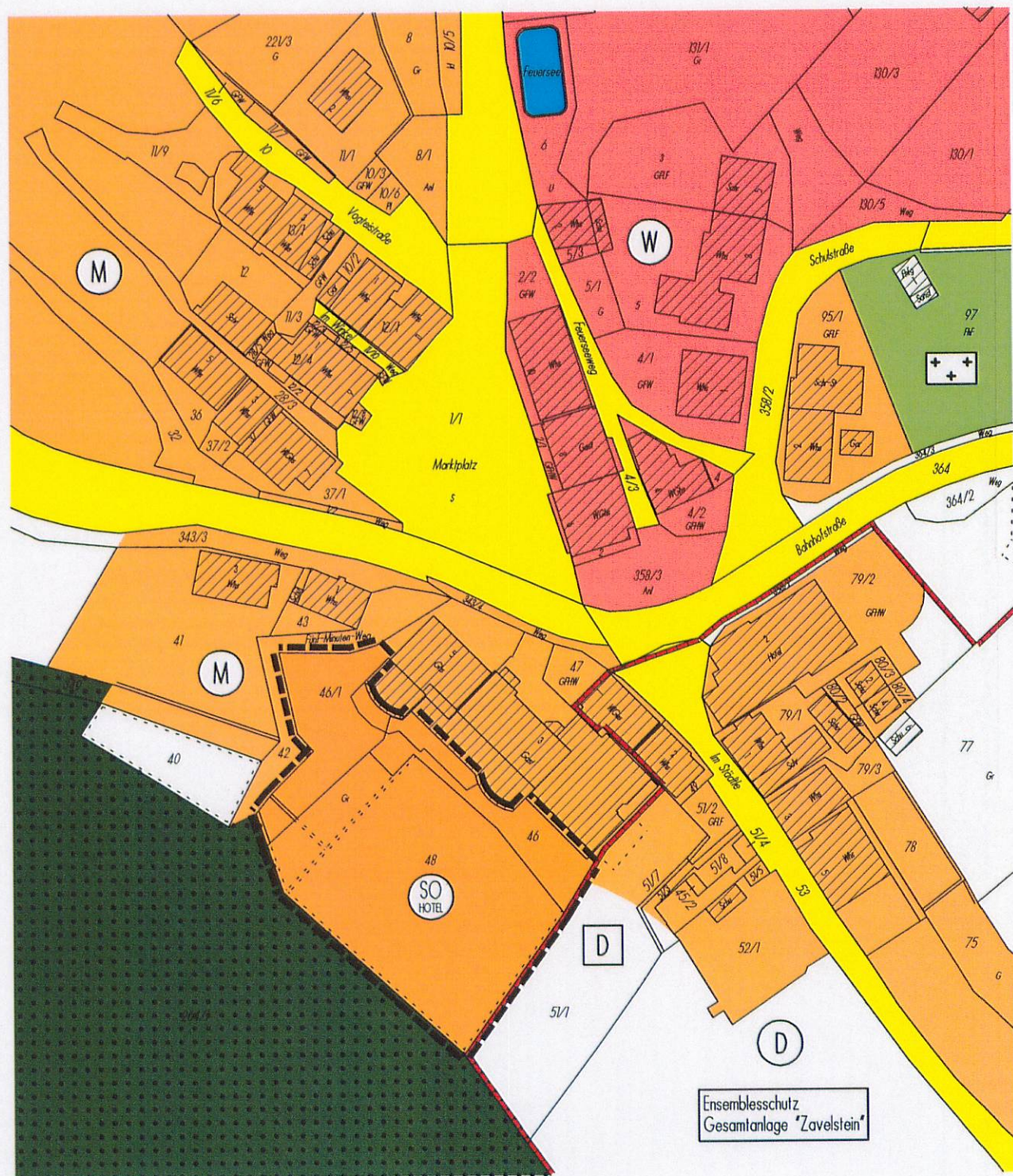




**EINBEZIEHUNGSSATZUNG
FÜR DEN BEREICH DER GRUNDSTÜCKE
FLST-NR. 46 (TEILW.), 46/1 (TEILW.) UND 48,
MARKTPLATZ 3, STADTTEIL ZAVELSTEIN
M 1:1000**



Zeichenerklärung

Rechtliche Grundlage für diesen Bebauungsplan ist die Planzeichenverordnung (PlanzV) i. d. F. der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 56). In den folgenden Spalten sind die im Lageplan verwendeten Planzeichen nach der PlanzV und weiterentwickelten Planzeichen dargestellt, insbesondere wegen CAD- und Reprinttechnik.

1	Grundlagenplan (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)		
1.1	Flurstücksgrenze mit Grenzpunkten		
1.2	Gebäude im Kataster		
1.3	Flurstücknummer	z. B.: 78	
1.4	Straßennamen	z. B.: Schulstraße	
2	Planungs- und Bauordnungsrecht (Festsetzungen)		
2.1	Wohnbauflächen		
2.2	Gemischte Bauflächen		
2.3	Sonstige Sondergebiete (Hotel)		
2.4	Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen		
2.5	Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen		
2.6	Grünflächen		
2.7	Friedhof		
2.8	Flächen für Wald		
2.9	Wasserflächen		
2.10	Strassenverkehrsflächen		
2.11	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs		

Landkreis Calw
 Stadtteil Zavelstein
 Stadt Bad Teinach-Zavelstein

**Einbeziehungssatzung
für den Bereich der Grundstücke
Flurstück-Nr. 46 (teilweise), 46/1 (teilweise) und 48,
Marktplatz 3**

Planverfasser:
Calw, den 13. Oktober 2010



Bad Teinach-Zavelstein,
21. Dezember 2010



DIPL.-ING. WOLFGANG KRIEG
 FREIER ARCHITEKT
 KRONENGASSE 9 - 75365 CALW
 TEL. 0 70 51 / 92 87-0
 FAX 0 70 51 / 92 87-30
 kontakt@architekturbuero-krieg.de
 SONNENHALDE 16 - 75385 ZAVELSTEIN
 TEL. 0 70 53 / 89 76
 FAX 0 70 53 / 21 83

Markus Wendel
 Markus Wendel
 Bürgermeister

