

LEGENDE

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHLE	GESCHLOSSFLÄCHENZAHLE
BAUMASSENZAHLE	BAUWEISE
DACHFORM U. DACHNEIGUNG	

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE
 SD SATTELDACH
 DN DACHNEIGUNG

WA

II

II = I + IUG

0.3

0.5

○



P



ALLGEM. WOHNGEBIET

ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HOCHSTGRENZE)
 EIN ECHTES VOLLGESCHOSS GEM. § 2 ABS. 7 LBO
 EIN ANRECHENBARES UG. GEM. § 2 ABS. 8 ZIFF. 2 u. 3 LBO

GESCHLOSSFLÄCHENZAHLE

OFFENE BAUWEISE

NUR EINZEL U. DOPPELHÄUSER ZUL.

BAUGRENZE

GEHWEG
 FAHRBAHN

OFFENTLICHER PARKPLATZ

ABGRENZUNG DER STELLUNG BAULICHER ANLAGEN

GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHS
 DES BEB. PLANES

FIRSTRICHTUNG

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG

LEITUNGSRECHT

SICHTFELDER

Genehmigt
 laut Erlaß des
 Landratsamts Calw
 vom 1.7.1980
 für Beginn



[Handwritten signature]

GEFERTIGT
 CALW DEN 17.5.1978
 JNG. U. VERMESSUNGSBÜRO
 HERMANN REINER
 TORGASSE 11
 7260 CALW
 Tel. 07051/12663



[Handwritten signature]

Anerkannt:

Bad Teinach-Zavelstein, den 29. Febr. 1980

Bürgermeisteramt

[Handwritten signature]
 Krause
 Bürgermeister

