
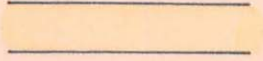









ZEICHENERLÄRUNG

W A	allgemeines Wohngebiet						
I	Zahl der Vollgeschosse						
0.3	Grundflächenzahl (GRZ)						
0.6	Geschossflächenzahl (GFZ)						
DN	Dachneigung						
	Baugrenze						
	Strassenverkehrsfläche						
	Sichtflächen (von der Bebauung freizuhaltenen Grundstücks- flächen. Anpflanzung max. 0.70 m hoch)						
	Pflanzgebot für Einzelbäume						
	Pflanzgebot für Baumgruppen						
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches						
<table border="1" data-bbox="35 1421 342 1621"><thead><tr><th>ART D. BAUL. NUTZUNG</th><th>ZAHLE DER VOLLGESS.</th></tr></thead><tbody><tr><td>GRZ</td><td>GFZ</td></tr><tr><td>-</td><td>BAUWEISE</td></tr></tbody></table>	ART D. BAUL. NUTZUNG	ZAHLE DER VOLLGESS.	GRZ	GFZ	-	BAUWEISE	Nutzungsschablone
ART D. BAUL. NUTZUNG	ZAHLE DER VOLLGESS.						
GRZ	GFZ						
-	BAUWEISE						
	Firstrichtung						
	Öffentliche Parkflächen						
	Leitungsrecht						

Vermerke über das Verfahren

Beschluß zur Aufstellung des Bebauungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB
am 16.06.1988

Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 29.06.1988

Feststellung des Bebauungsplanentwurfes durch den Gemeinderat
am 23.02.1989

Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB am 05.07.1988 von 17.30 - 18.30 Uhr
und am 20.04.1989 im Rahmen einer Bürgerversammlung

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
in der Zeit vom 23.03.1989 bis 31.05.1989

Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung in ortsüblicher Art
gem. § 3 Abs. 2 BauGB (Bekanntmachung im Mitteilungsblatt am
25.10.1989

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom 02.11.1989
bis 04.12.1989

Bebauungsplan als Satzung gem. § 10 BauGB vom Gemeinderat
beschlossen am 23.04.1990

~~Genehmigung~~ ^{Auzeige} des Bebauungsplanes gem. § 11, 1 BauGB vom Landratsamt
Calw mit Erlaß vom 4.7.90 / A2.3032-62i.4i H. NO

Bebauungsplan in Kraft getreten gem. § 12 BauGB durch öffentliche
Bekanntmachung im Mitteilungsblatt am 25.7.1990

Planungsentwurf gefertigt :

Calw, den 7.3.1990


**Vermessungsbüro
schnierle**

7260 Calw, Salzgasse 3
Telefon (07051) 2675

Ausgefertigt :

Bad-Teinach-Zavelstein, den 17.07.1990

Bürgermeister :

